

## Bijlage 1

### ALGEMENE LEVERING/MONTAGE VOORWAARDEN MUURSYSTEMEN

Het plaatsen van een betonschutting is **niet zonder risico's**. Daarom vragen wij u onderstaande "spelregels" goed door te lezen.

Soms klinken de regels erg streng, maar wij willen graag dat u een kwalitatief hoogstaand product in uw tuin krijgt, en dat onze bouwers veilig en vooral plezierig kunnen werken.

#### **Bouwterrein:**

**Voor het plaatsen van de schutting hebben wij een vlakke strook van minimaal 50 cm breed nodig.**

Grond die eventueel van te voren is verwijderd dient minimaal 1 meter van de bouwplaats afgevoerd te worden, en mag niet in de looppaden van de bouwers in "bultvorm" liggen. Indien de monteurs vinden dat er, om wat voor reden dan ook, sprake is van een te gevaarlijke situatie zullen zij dit aan opdrachtgever kenbaar maken. Hierop kan besloten worden om tegen uurcalculatie het terrein bouwvriendelijk te maken, of om niet te plaatsen en terug te komen indien het terrein door opdrachtgever is aangepast. Wel zullen dan de voorrijdkosten in rekening worden gebracht.

De bouwplaats dient bereikbaar te zijn maximaal 25 m1 vanaf de openbare weg en dient **bouwrijp** te zijn; d.w.z. obstakels zoals straatwerk, puin, wortels en leidingwerk in de grond, die de bouwwerkzaamheden kunnen belemmeren, dienen verwijderd te zijn op ca. 70 cm onder 0-peil. Indien de montageploeg het terrein eerst bouwrijp moet maken, dit houdt in: bovenstaande obstakels verwijderen, zal hiervan melding gedaan worden bij opdrachtgever en zal dit tegen nacalculatie uitgevoerd worden.

Indien tijdens montage blijkt dat de ondergrond niet geschikt is voor het plaatsen van de schutting, worden gemaakte kosten in rekening gebracht.

#### **Het bouwen van een betonschutting houdt het volgende in:**

Het uitzetten van de lijnen, het uitgraven van de gaten (in bouwrijpe grond), het zetten van de staanders en het aanbrengen van de (beton)elementen. Daarna het stellen van de schutting. Voor alle andere werkzaamheden is TuinMani niet verantwoordelijk. *Hier kan dus een extra vergoeding voor afgesproken worden indien u dit vooraf (of ter plekke) wenst.*

**Op de bouwplaats dient stroom (230VAC) en in sommige gevallen water aanwezig te zijn.**

#### **Uitzetten van de schutting:**

Bij het uitzetten van de lijnen en peilen dient opdrachtgever aanwezig te zijn. De uitzetting dient in samenspraak met opdrachtgever gedaan te worden, of opdrachtgever dient van te voren de lijnen alsmede de hoogte van de schutting uit te zetten. Op het moment dat de lijn definitief uitgezet is dient de opdrachtgever hier een akkoord voor te geven.

Wij plaatsen de schutting op de door u gewenste plaats, mocht het geval zich voordoen dat bij graafwerkzaamheden schade ontstaat aan kabels en/of leidingen dan kan TuinMani hiervoor niet aansprakelijk gesteld worden. Dit geldt ook voor de erfafscheiding en de hoogtebepaling van de schutting.

## **Fundatie:**

Staanders gaan circa 70 cm onder 0-peil. Indien gewenst i.v.m. de samenstelling van de bouwgrond kan op het moment van plaatsen geadviseerd worden om betonpoeren aan de palen te storten, tegen meerprijs. Dit in overleg met de bouwploeg.

Mocht opdrachtgever het, ondanks advies van de bouwploeg, niet nodig vinden beton te laten storten, dan kan de garantie tegen verzakken komen te vervallen.

Indien de schutting begint of eindigt tegen uw woonhuis, schuur of andere bebouwingen, wordt er geen paal bij de bebouwing geplaatst. Dit is meestal niet mogelijk doordat de fundering onder het maaiveld buiten de woning uitsteekt.

## **Garantie:**

Beton: Er wordt 5 jaar garantie gegeven op het beton. Beton is een natuurproduct, waarbij het voor kan komen dat er kleine beschadigingen aan het product zitten. Dit valt buiten de garantie.

Onder de garantie valt:

- Grote scheuren in de materialen
- Spontaan kapot knappen van het beton

Hout: Ook hier geldt dat het een natuurproduct is. Wij werken uitsluitend met de beste materialen, maar desondanks kan het voorkomen dat het hout gaat torderen (kromtrekken), en dat er eventueel schroeven kunnen beschadigen. Hier kan helaas geen garantie op gegeven worden, omdat wij van te voren niet kunnen bepalen hoe het hout zich ontwikkelt in de loop van de tijd. Onder de garantie valt:

- Grote scheuren in het materiaal terwijl het nog gemonteerd moet worden
- Productiefouten

Montage: Onder de garantie valt:

- Het niet in de afgesproken lijn zetten van de schutting
- Het niet waterpas (zowel horizontaal als verticaal) plaatsen van de schutting
- Indien de opdrachtgever er voor kiest om beton rondom de staanders te laten storten, geven wij een jaar garantie op verzakkingen van de staanders

**Afwerking:** Tuinmani heeft zich gespecialiseerd in het zetten van schuttingen. Hier is ook de meterprijs op gebaseerd. Wij werken *alleen* de schutting af. Dit houdt in dat u zelf de (vrijgekomen) grond rondom de schutting af moet werken, alsmede afwerkingen die gedaan moeten worden welke voortkomen uit het bouwen van de schutting.

## **Restmaterialen:**

Restmaterialen worden door de montageploegen afgevoerd.

Indien de bouwmaterialen door het huis vervoerd moeten worden dient dit duidelijk aangegeven te worden.

*Alle hierboven beschreven voorwaarden zijn van toepassing tenzij, in overleg met TuinMani, andere voorwaarden zijn afgesproken en schriftelijk vastgelegd.*